

**Rapportage asbestinventarisatie
conform certificatieschema asbestinventarisatie en asbestverwijdering**

Projectnummer: 20200394



De fabriek aan de Oostzijde 300 te Zaandam

Opdrachtgever : Tenco
Oostzijde 300
1508ET Zaandam

Versie : 1
Datum onderzoek : 14 mei 2020
Datum rapportage : 18 mei 2020
Rapportage geldig tot : 18 mei 2023

Paraaf technisch manager



Stichting
Certificatie
Asbest

sca



Asbestinventarisatie

**I. TITELBLAD****Projectgegevens**

Adres : Oostzijde 300
Postcode en plaats : 1508ET Zaandam
Projectnummer : 20200394 Versie (1)

Opdrachtgever

Naam : Tenco
Adres : Oostzijde 300
Postcode en plaats : 1508ET Zaandam
Contactpersoon : .

Uitvoerend inventarisatiebureau

Naam : Adebo Milieu Advies BV
Certificaatnummer Ascert : 07-D070119.01

Adres : Zandruiter 3
Postcode en plaats : 1731 LJ te Winkel (NH)
Telefoonnummer : 0224 752957
Website : www.adebo.nl
Email : info@adebo.nl

Uitvoerend inventariseerder (DIA)

Naam : Dhr. U. Bakker
DIA (SCA-code) : 04E-221217-140381

Technisch verantwoordelijke (DIA)

Naam : Dhr. U. Bakker
DIA (SCA-code) : 04E-221217-140381

Omschrijving van de onderzochte bouwkundige eenheid

De fabriek en opstallen

LAVS Activatiecode

9047346b-3d7f-496e-b45c-1809a41eb6dc

Reikwijdte uitgevoerd onderzoek

- ☒ Gehele bouwwerk of gehele object
- ☐ Gedeelte van bouwwerk of gedeelte van object
- ☐ Bouwwerk of object en het gebied rondom het bouwwerk of object
- ☐ Uitsluitend het gebied rondom het bouwwerk of het object

Geschiktheid uitgevoerd onderzoek

- ☐ Geschikt voor uitsluitend de verwijdering van het in dit rapport genoemde asbesthoudende materiaal
- ☒ Geschikt voor renovatie zonder de bouwkundige integriteit aan te tasten
- ☐ Geschikt voor volledige renovatie of totaalsloop
- ☐ Niet geschikt voor asbestverwijdering, risicobeoordeling noodzakelijk

**Inhoudsopgave**

1	Samenvatting	4
2	Omschrijving van de opdracht	5
2.1	Aanleiding onderzoek	5
2.1.1	Algemene beperking	5
2.1.2	Beperkingen specifiek geldend voor dit project	6
2.2	Uitvoering, autorisatie en eerder opgestelde revisies	6
3	Methoden.....	7
4	Resultaten	8
4.1	Bevindingen vooronderzoek	8
4.2	Bevindingen visuele inspectie	9
4.3	Waargenomen niet-asbestverdachte materialen	20
4.4	Indeling in risicoklassen.....	20
5	Bijlagen.....	21
5.1	Beknopt verslag vooronderzoek	22
5.2	Integrale opname analysecertificaten	23
5.3	De oorspronkelijke toepassing gerelateerde output van de SMA-rt risicoklassebepaling.....	25
5.4	Overige projectfoto's.....	27
5.5	Procescertificaat asbestinventarisatie	45
5.6	Bouwtekeningen, plattegronden en/of schetsen	46



1 Samenvatting

In opdracht van Tenco is door de medewerkers van Adebo Milieu Advies BV een asbestinventarisatie uitgevoerd in De fabriek aan de Oostzijde 300 te Zaandam. Het onderzoek is uitgevoerd op 14 mei 2020 conform de eisen zoals is vastgelegd in het certificatieschema voor de Procescertificaten Asbestinventarisatie en Asbestverwijdering, versie 2016.

Tijdens de inventarisatie zijn de volgende asbesthoudende en asbestverdachte toepassingen aangetroffen:

Tabel 1: samenvatting asbesthoudende en asbestverdachte toepassingen.

Nummer	Omschrijving	Ruimte	Risico-klasse	Afmeting	Aanbeveling
1	beplating	gasmeter ruimte	2 binnensanering	20 m ²	Zie H4.2
8	kit	tussen gevelelementen bij blikopslag	2 buitensanering	132 m ¹	Zie H4.2



2 Omschrijving van de opdracht

2.1 Aanleiding onderzoek

De aanleiding van het onderzoek is aan- en/of verkoop van De fabriek aan de Oostzijde 300 te Zaandam. In opdracht van Tenco ontvingen wij op 11 mei 2020 opdracht tot het uitvoeren van een asbestinventarisatie conform de eisen zoals vastgelegd in het certificatieschema voor de Procescertificaten Asbestinventarisatie en Asbestverwijdering, versie 2016.

Het opstellen van een asbestinventarisatie rapport is een publiekrechtelijke verplichting op grond van het Asbestverwijderingsbesluit.

2.1.1 Algemene beperking

Deze inventarisatie is met de grootst mogelijke zorg en nauwkeurigheid uitgevoerd door deskundige en gekwalificeerde medewerkers welke minimaal in bezit zijn van de wettelijk vereiste opleidingen en certificaten.

Met de uitvoering van de asbestinventarisatie is, op basis van de gegeven opdracht, door Adebo Milieu Advies BV een inspanningsverplichting geleverd op basis van kennis en ervaring om de in het onderzoeksgebied aanwezige asbesthoudende en asbestverdachte materialen te detecteren en in kaart te brengen. Ondanks een zorgvuldige werkwijze en gekwalificeerd personeel kan niet volledig worden uitgesloten dat bij onderhouds-, verbouwings-, en/of sloopwerkzaamheden asbesthoudende materialen worden aangetroffen welke tijdens het onderzoek niet zijn opgemerkt. Achter asbesthoudende en/of asbestverdachte toepassingen wordt op voorhand geen onderzoek verricht.

Daarnaast betreft het in deze rapportage omschreven onderzoek een momentopname van de situatie zoals deze tijdens de inventarisatie is aangetroffen. Adebo Milieu Advies BV is op geen enkele wijze verantwoordelijk voor wijzigingen van de bevindingen en de onderzoekslocatie die aangebracht zijn na de datum van het uitgevoerde onderzoek.

Indien tijdens sloop of verwijderingswerkzaamheden aanvullende, asbestverdachte materialen worden aangetroffen draagt Adebo Milieu Advies BV hiervoor geen verantwoordelijkheid. Wel dient dit direct door een erkend asbestverwijderingsbedrijf gemeld te worden aan het inventarisatiebedrijf.



2.1.2 Beperkingen specifiek geldend voor dit project

De uitgevoerde inventarisatie heeft betrekking op de fabriek. Tijdens dit onderzoek zijn de onderstaande beperkingen vastgesteld.

Tabel 2: redelijk vermoeden tot verborgen asbesthoudende materialen en niet onderzochte onderdelen

Constructiedeel	Toepassing	Asbest vermoeden	Reden vermoeden	Advies
n.v.t	n.v.t	n.v.t	n.v.t	n.v.t

Dit onderzoek is uitgevoerd naar aanleiding van de aan- en/of verkoop van De fabriek en opstallen. Deze rapportage wordt zodanig als geschikt aangemerkt voor het voorgenomen doel.

2.2 Uitvoering, autorisatie en eerder opgestelde revisies

De werkzaamheden zijn conform het processcertificaat asbestinventarisatie uitgevoerd. Adebo Milieu Advies BV is in het bezit van het vereiste procescertificaat uitgegeven door Normec Certification en gecertificeerd onder SCA-code 07-D070119.01. Adebo Milieu Advies BV en haar medewerkers hebben geen enkel belang bij de resultaten van dit onderzoek. Deze rapportage wordt niet openbaar gemaakt zonder vooraf verkregen schriftelijke toestemming van de opdrachtgever. Dit rapport mag, zonder toestemming van de auteur, niet anders dan in zijn geheel en in kleur worden gereproduceerd.

De asbestinventarisatie is op 14 mei 2020 uitgevoerd door U. Bakker, geregistreerd Deskundig Inventariseerder Asbest (DIA registratienummer: 04E-221217-140381). De rapportage is intern geautoriseerd op 18 mei 2020 door Dhr. U. Bakker (DIA registratienummer: 04E-221217-140381).

Tabel 3: rapport revisie tabel

Versie	Omschrijving	Datum
V1	Rapport versie 1	18 mei 2020



3 Methoden

Aan de hand van de verkregen informatie over de te onderzoeken locatie is een project specifiek werkplan opgesteld.

Een gecertificeerd medewerker van Adebo Milieu Advies BV, welke minimaal in het bezit is van het certificaat Deskundig Inventariseerder Asbest (DIA), zal de fabriek inventariseren op asbestverdachte materialen op de locatie. Hierbij wordt gebruik gemaakt van handgereedschap (zonder of alleen met licht destructief onderzoek). Van alle materialen welke mogelijk asbest zouden kunnen bevatten worden materiaalmonsters genomen. Eventuele monsternamepunten zullen fotografisch worden vastgelegd. Van de aangetroffen asbestverdachte materialen zullen de exacte locatie, het soort materiaal, de bevestiging en de afmetingen bepaald worden. Alle asbestverdachte materialen worden bemonsterd met gebruik van daarvoor geschikte persoonlijke beschermingsmiddelen en toepassing maatregelen zodat vezelemissie wordt voorkomen. Na de monstername wordt de locatie van monstername gereinigd. De monsters worden afzonderlijk gecodeerd. Materiaalmonsters worden voorzien van de code MM, kleefmonsters van de code KM en luchtmonsters van de code LM.

Van technische installaties zoals verwarmingsapparatuur, en electriciteitsgerelateerde componenten en dergelijke worden doorgaans geen materiaalmonsters genomen. Van eventueel aangetroffen verwarmingsapparatuur worden indien aanwezig het merk, typenummer en bouwjaar vastgelegd. Aan de hand van diverse literatuur kan van een groot aantal verwarmingsinstallaties en componenten worden achterhaald of deze oorspronkelijk asbesthoudende materialen bevatten. Indien adequate productinformatie op de verwarmingsapparatuur of in diverse literatuur ontbreekt kan deze apparatuur op basis van kennis en ervaring van de inspecteur als asbestverdacht worden aangemerkt.

Indien tijdens de inventarisatie een ernstige besmetting met asbesthoudende materialen wordt aangetroffen, welke een direct risico oplevert voor bewoners/gebruikers van het gebouw of constructie, wordt de opdrachtgever hierover direct ingelicht. Afhankelijk van de situatie kan een advies tot een NEN 2991 onderzoek (risicobeoordeling in en rondom gebouwen of constructies waarin asbesthoudende materialen zijn verwerkt) worden gegeven.

Alle bemonsterde asbestverdachte materialen zullen worden geanalyseerd door een laboratorium in het bezit van het vereiste certificaat testlaboratoria, vastgelegd in NEN-EN-ISO/EC 17025:2005.

De monsters worden door het laboratorium geanalyseerd op aanwezigheid van de zes voorkomende asbestsoorten (crocidoliet, amosiet, chrysotiel, tremoliet, anthophylit en actinoliet).

Het laboratorium bepaalt tevens de hechtgebondenheid van het materiaal. Dit houdt in dat er wordt gekeken naar de aard en de staat waarin het bemonsterde materiaal verkeert. Indien het materiaal als niet hechtgebonden wordt aangemerkt houdt dit in dat er onder normale toepassings- en gebruiksomstandigheden asbestvezels vrij (kunnen) komen. Bij hechtgebonden materiaal is de kans op vezelemissie onder normale toepassings en gebruiksomstandigheden miniem. De hechtgebondenheid van het materiaal bepaalt mede de wijze van saneren in een later stadium, de zogenaamde risicoklasse-indeling (SMA-rt).



4 Resultaten

4.1 Bevindingen vooronderzoek

Voorafgaand aan de inventarisatie is vooronderzoek uitgevoerd. Het vooronderzoek bestaat uit het raadplegen van informatie verstrekt door de opdrachtgever en het opvragen van (oorspronkelijke) bouwtekeningen. Indien mogelijk worden (ex-)gebruikers van het te onderzoeken object geïnterviewd teneinde informatie te verkrijgen over het gebruik van asbesthoudende materialen in het object.

De bevindingen uit het vooronderzoek zijn tijdens het onderzoek gecontroleerd. In onderstaande tabel zijn de resultaten samengevat, weergegeven. In bijlage 5.1 is een beknopt verslag opgenomen van alle inspanningen die in het vooronderzoek verricht zijn.

Tabel 4: bevindingen vooronderzoek asbestinventarisatie

Informatie eventuele asbesthoudende materialen en toepassingen verkregen uit beschikbare tekeningen, interview met de opdrachtgever, eigenaar, gebruikers of eventuele ex-gebruikers of overig verkregen informatie van het te onderzoeken object		
Mogelijke toepassing	Aangetroffen tijdens onderzoek	Toepassing
Geen toepassing bekend	n.v.t	n.v.t



4.2 Bevindingen visuele inspectie

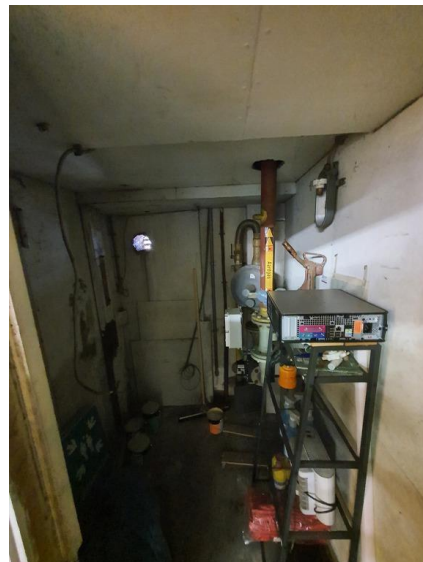
Indien er tijdens het onderzoek asbesthoudende, asbestverdachte of asbestgelijkende toepassingen zijn aangetroffen worden deze in het navolgende toepassingenoverzicht gedetailleerd beschreven. Het overzicht omschrijft alle waargenomen asbestverdachte en asbesthoudende materialen als mede installaties. De bemonsterde materialen welke na analyse geen asbest blijken te bevatten zijn eveneens in het overzicht opgenomen. Het betreft asbestvrije materialen welke grote visuele overeenkomsten tonen met asbesthoudende materialen en toepassingen waarvan bekend is dat deze asbest kunnen bevatten. Alle asbesthoudende toepassingen worden met rood gemarkeerd, asbestverdachte toepassingen worden met oranje gemarkeerd en asbestvrije toepassingen worden met groen gemarkeerd.

Toepassing 1: beplating


Locatie	gasmeter ruimte	Verdieping	begane grond
Monstercode	1	Soort materiaal	board
Monster type	Materiaalmonster	Analyse methode	Optisch NEN5896
Asbesthoudend	Ja	Asbestsoort	chrysotiel
Analysecertificaat	1037349	Percentage	5-10%
Hechtgebondenheid	Hechtgebonden	Beschadiging	licht
Graad van verwerking	licht	Omgevingskenmerken	
Hoeveelheid	20 m ²	Bevestiging	gespijkerd
Bereikbaarheid	Goed	Risicoklasse	2 binnensanering
Situatie	binnen		



detail

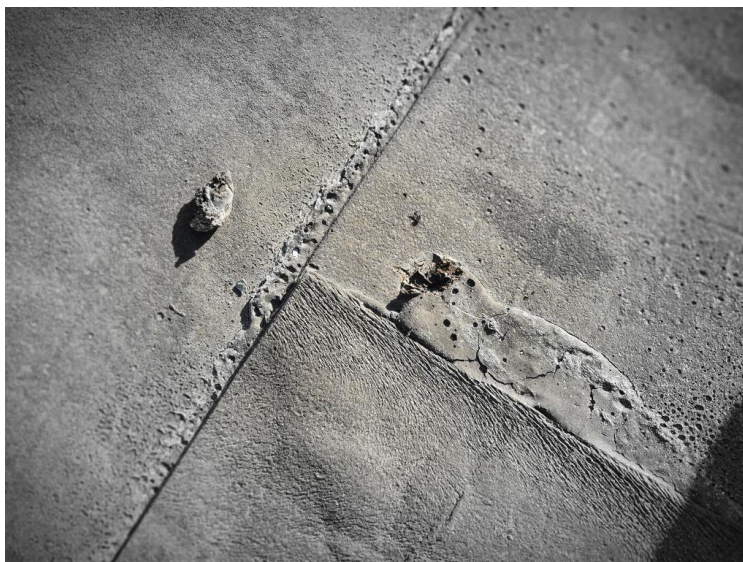


overzicht

Aanbevelingen	Verhoogd risico, verspreidingsgebied is vastgesteld, sanering op korte termijn aanbevolen.
Opmerkingen	De geschatte hoeveelheid uit te sluiten asbesthoudend materiaal bedraagt meer dan 100 kilogram. Af te bakenen gebied conform huidige wet- & regelgeving met inachtneming van de NEN2990
Risicobeoordeling	Er zijn met betrekking tot de aangetroffen bron geen bijzonderheden te benoemen.

Toepassing 2: bitumen

Locatie	dak laagbouw	Verdieping	Dakconstructie
Monstercode	2	Soort materiaal	bitumen
Monster type	Materiaalmonster	Analyse methode	Optisch NEN5896
Asbesthoudend	Nee	Asbestsoort	N.v.t
Analysecertificaat	1037349	Percentage	< 0,1%
Hechtgebondenheid	N.v.t	Beschadiging	niet
Graad van verwerking	niet	Omgevingskenmerken	
Hoeveelheid	1500 m ²	Bevestiging	geplakt
Bereikbaarheid	Goed	Risicoklasse	N.v.t
Situatie	buiten		



overzicht

Aanbevelingen	
Opmerkingen	Materiaal bevat geen asbest (<0,1%)

Toepassing 3: dakbedekking

Locatie	dak laagbouw	Verdieping	Dakconstructie
Monstercode	3	Soort materiaal	dakbedekking
Monster type	Materiaalmonster	Analyse methode	Optisch NEN5896
Asbesthoudend	Nee	Asbestsoort	N.v.t
Analysecertificaat	1037349	Percentage	< 0,1%
Hechtgebondenheid	N.v.t	Beschadiging	N.v.t
Graad van verwerking	N.v.t	Omgevingskenmerken	
Hoeveelheid	1500 m ²	Bevestiging	geplakt
Bereikbaarheid	N.v.t	Risicoklasse	N.v.t
Situatie	buiten		



overzicht

Aanbevelingen	
Opmerkingen	Materiaal bevat geen asbest (<0,1%)

Toepassing 4: coating

Locatie	archieftruimte op dak	Verdieping	Dakconstructie
Monstercode	4	Soort materiaal	coating
Monster type	Materiaalmonster	Analyse methode	Optisch NEN5896
Asbesthoudend	Nee	Asbestsoort	N.v.t
Analysecertificaat	1037349	Percentage	< 0,1%
Hechtgebondenheid	N.v.t	Beschadiging	N.v.t
Graad van verwerking	N.v.t	Omgevingskenmerken	
Hoeveelheid	72 m ²	Bevestiging	gesmeerd
Bereikbaarheid	N.v.t	Risicoklasse	N.v.t
Situatie	buiten		



overzicht

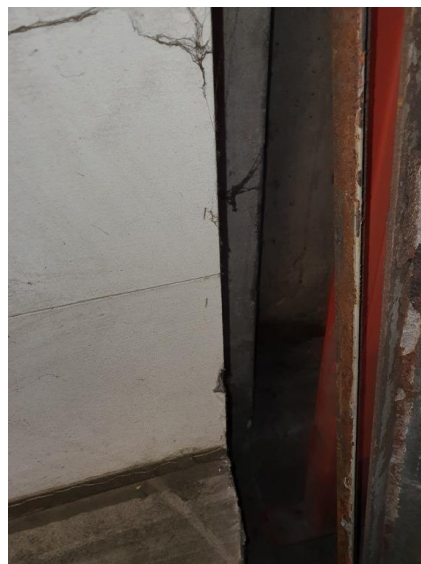
Aanbevelingen	
Opmerkingen	Materiaal bevat geen asbest (<0,1%)

Toepassing 5: beplating

Locatie	tegen kolommen	Verdieping	begane grond
Monstercode	5	Soort materiaal	board
Monster type	Materiaalmonster	Analyse methode	Optisch NEN5896
Asbesthoudend	Nee	Asbestsoort	N.v.t
Analysecertificaat	1037349	Percentage	< 0,1%
Hechtgebondenheid	N.v.t	Beschadiging	N.v.t
Graad van verwerking	N.v.t	Omgevingskenmerken	
Hoeveelheid	27 m ²	Bevestiging	geniet
Bereikbaarheid	N.v.t	Risicoklasse	N.v.t
Situatie	binnen		



overzicht



detail

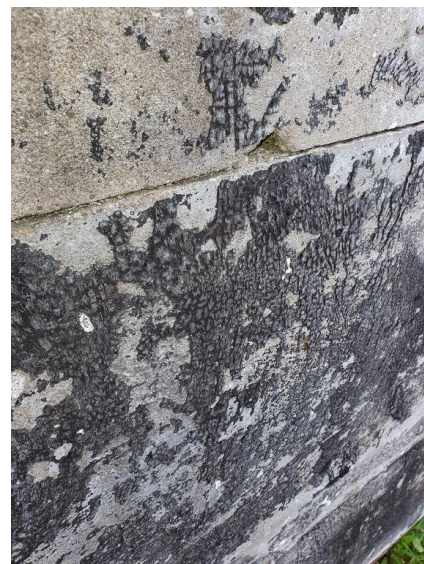
Aanbevelingen	
Opmerkingen	Materiaal bevat geen asbest (<0,1%)

Toepassing 6: bitumen

Locatie	aanbouw achter blikopslag achter op terrein	Verdieping	wanden
Monstercode	6	Soort materiaal	bitumen
Monster type	Materiaalmonster	Analyse methode	Optisch NEN5896
Asbesthoudend	Nee	Asbestsoort	N.v.t
Analysecertificaat	1037349	Percentage	< 0,1%
Hechtgebondenheid	N.v.t	Beschadiging	N.v.t
Graad van verwerking	N.v.t	Omgevingskenmerken	
Hoeveelheid	60 m ²	Bevestiging	gesmeerd
Bereikbaarheid	N.v.t	Risicoklasse	N.v.t
Situatie	buiten		



overzicht

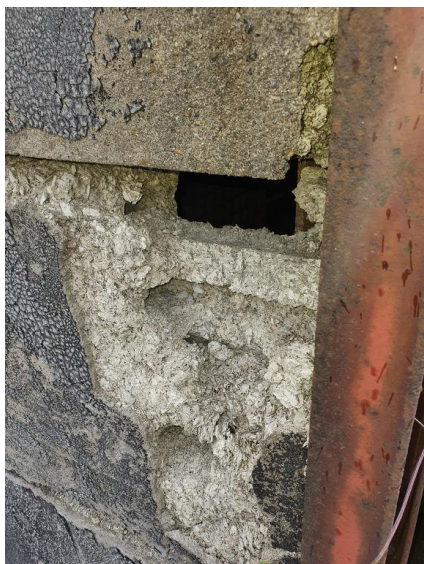


detail

Aanbevelingen	
Opmerkingen	Materiaal bevat geen asbest (<0,1%)

Toepassing 7: vezelplaat

Locatie	aanbouw achter blikopslag	Verdieping	wanden
Monstercode	7	Soort materiaal	vezelplaat
Monster type	Materiaalmonster	Analyse methode	Optisch NEN5896
Asbesthoudend	Nee	Asbestsoort	N.v.t
Analysecertificaat	1037349	Percentage	< 0,1%
Hechtgebondenheid	N.v.t	Beschadiging	N.v.t
Graad van verwerking	N.v.t	Omgevingskenmerken	
Hoeveelheid	60 m ²	Bevestiging	geschroefd
Bereikbaarheid	N.v.t	Risicoklasse	N.v.t
Situatie	buiten		



detail



overzicht

Aanbevelingen	
Opmerkingen	Materiaal bevat geen asbest (<0,1%)

**Toepassing 8: kit**

Locatie	tussen gevelelementen bij blikopslag	Verdieping	gevel
Monstercode	8	Soort materiaal	kit
Monster type	Materiaalmonster	Analyse methode	Optisch NEN5896
Asbesthoudend	Ja	Asbestsoort	chrysotiel
Analysecertificaat	1037349	Percentage	2-5%
Hechtgebondenheid	Hechtgebonden	Beschadiging	licht
Graad van verwerking	licht	Omgevingskenmerken	
Hoeveelheid	132 m ¹	Bevestiging	gekit
Bereikbaarheid	Goed	Risicoklasse	2 buitensanering
Situatie	buiten		



detail



overzicht

Aanbevelingen	Verhoogd risico, verspreidingsgebied is vastgesteld, sanering op korte termijn aanbevolen.
Opmerkingen	De geschatte hoeveelheid uit te sluizen asbesthoudend materiaal bedraagt minder dan 100 kilogram. Af te bakenen gebied conform huidige wet- & regelgeving met inachtneming van de NEN2990
Risicobeoordeling	Er zijn met betrekking tot de aangetroffen bron geen bijzonderheden te benoemen.

Toepassing 9: beglazingskit

Locatie	kozijnen kantoren en deel magazijn	Verdieping	begane grond
Monstercode	9	Soort materiaal	kit
Monster type	Materiaalmonster	Analyse methode	Optisch NEN5896
Asbesthoudend	Nee	Asbestsoort	N.v.t
Analysecertificaat	1037349	Percentage	< 0,1%
Hechtgebondenheid	N.v.t	Beschadiging	N.v.t
Graad van verwerking	N.v.t	Omgevingskenmerken	
Hoeveelheid	400 m ¹	Bevestiging	gekit
Bereikbaarheid	N.v.t	Risicoklasse	N.v.t
Situatie	binnen		



detail



overzicht

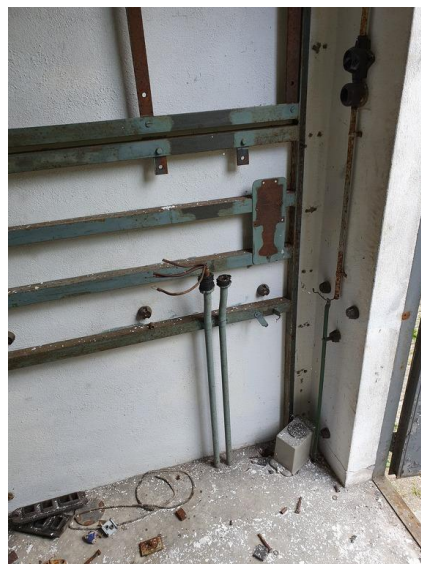
Aanbevelingen	
Opmerkingen	Materiaal bevat geen asbest (<0,1%)

Toepassing 10: afdichting

Locatie	electraruimte aan overzijde	Verdieping	begane grond
Monstercode	10	Soort materiaal	isolatiemateriaal
Monster type	Materiaalmonster	Analyse methode	Optisch NEN5896
Asbesthoudend	Nee	Asbestsoort	N.v.t
Analysecertificaat	1037349	Percentage	< 0,1%
Hechtgebondenheid	N.v.t	Beschadiging	N.v.t
Graad van verwerking	N.v.t	Omgevingskenmerken	
Hoeveelheid	2 stuks	Bevestiging	gewikkeld
Bereikbaarheid	N.v.t	Risicoklasse	N.v.t
Situatie	binnen		



detail



overzicht

Aanbevelingen	
Opmerkingen	Materiaal bevat geen asbest (<0,1%)



4.3 Waargenomen niet-asbestverdachte materialen

Categorie	Materiaal	Opmerkingen
Geen bevindingen		

4.4 Indeling in risicoklassen

Van iedere aangetroffen asbesttoepassing is de risicoklasse ten behoeve van saneren bepaald. Hiervoor is gebruik gemaakt van de SMA-rt database. Deze database is door het ministerie van Sociale Zaken en Werkgelegenheid geïntroduceerd voor het vaststellen van de risicoklasse. De risicoklasse-indeling (SMA-rt) bevat informatie over de te hanteren werkmethode bij verwijdering van de asbesthoudende materialen.

De risicoklasse-indeling wordt deels bepaald door de gemeten typen asbest en de gemeten percentages asbestvezels in de bemonsterde materialen. Uit advies van de Gezondheidsraad blijkt dat blootstelling aan amfiboolasbest tot een groter risico op asbestziekten kan leiden. De te hanteren risicoklasse voor serpentijnasbest (chrysotiel) kan derhalve verschillen van de te hanteren risicoklasse voor amfiboolasbest (amosiet, crocidoliet, actinoliet, tremoliet en anthophylliet).

Behoudens bovengenoemde is tevens de aard van het asbesthoudende materiaal, de hoeveelheid aangetroffen asbesthoudend materiaal, de hechtgebondenheid en de bevestigingswijze van belang voor het bepalen van de te hanteren risicoklasse.

In onderstaande tabel zijn de grenswaarden behorend bij de verschillende typen risicoklasse weergegeven:

Tabel 5: risicoklasse

Type asbest	Risicoklasse 1	Risicoklasse 2	Risicoklasse 2A
Chrysotiel	< 2.000 vezels/m ³	≥ 2.000 vezels/m ³	-
Amfibool	< 2.000 vezels/m ³	-	≥ 2.000 vezels/m ³
Chrysotiel + Amfibool	< 2.000 vezels/m ³	≥ 2.000 (AMF < 2.000 vezels/m ³)	≥ 2.000 (AMF > 2.000 vezels/m ³)
Vrijgave conform NEN2990	Visuele inspectie	Visuele inspectie + luchtmeting (2 uren meting) <i>Voor vrijgave in buitensituaties dient uitsluitend een visuele inspectie conform NEN2990 te worden uitgevoerd.</i>	Visuele inspectie + kleefmonsternamen (SEM) luchtmeting (4 uren meting SEM) <i>Voor vrijgave in buitensituaties dient uitsluitend een visuele inspectie conform NEN2990 te worden uitgevoerd.</i>

Indien de verwijderingsmethode afwijkt van de methode zoals in de SMA-rt beschreven kan dit mogelijk leiden tot een andere risicoklasse-indeling dan vermeld in deze rapportage. Het asbestverwijderingsbedrijf of de aannemer dient in dit geval contact op te nemen met Adebo Milieu Advies BV.

De te hanteren risicoklasse-indeling voor de verwijdering van de aangetroffen asbesthoudende materialen is vermeld onder kolom 4 van tabel 1 en in toepassingenoverzicht. De SMA-rt output met daarop de bijbehorende saneringsmethode is bijgevoegd als bijlage 5.10.



5 Bijlagen

Het volledige overzicht met bijlagen wordt in het processcertificaat asbestinventarisatie, verplicht gesteld. Het is mogelijk dat een aantal vermelde bijlagen voor dit rapport niet van toepassing zijn. In dit geval wordt op de titelbladen "N.v.t." vermeld. Daarnaast is het mogelijk dat de hierboven vereiste bijlagen in het hoofddocument worden behandeld. In dit geval wordt op de titelbladen de verwijzing naar de desbetreffende paragraaf in het hoofddocument vermeld.



5.1 Beknopt verslag vooronderzoek

Geleverde inspanning met betrekking tot het vooronderzoek	
Heeft de opdrachtgever het intakeformulier voorafgaand aan het onderzoek zo volledig mogelijk ingevuld en geretourneerd *	Nee
Zijn er tekeningen beschikbaar	Ja
Welke relevante informatie kan er uit de beschikbare tekeningen worden gehaald	n.v.t.
In welk jaartal of welke periode is het te inventariseren bouwwerk, object of de installatie gebouwd	1928
Interview	
Gesproken met	Opdrachtgever
Bevindingen	Is al eens asbest gesaneerd
Overige verkregen informatie, verkregen door o.a. intakeformulier	
Zijn er eerdere asbestinventarisaties uitgevoerd	Niet in LAVS
Welke relevante informatie kan er uit eerder opgestelde inventarisatierapporten worden gehaald	n.v.t.
Zijn er in het verleden asbesthoudende materialen uit het bouwwerk, object of de installatie verwijderd	Ja
Hebben er in het verleden verbouwingen of renovaties plaatsgevonden	Niet bekend
Overige geraadpleegde bronnen *	Google, Funda



5.2 Integrale opname analysecertificaten



Omegam



1037349_certificaat_v1 - 1 van 2

ANALYSECERTIFICAAT

Opdrachtgever : Adebo Milieu Advies B.V.
Contact : U. Bakker
Adres : Zandruiter 3, 1731LJ WINKEL

Projectgegevens
Project code : 1037349
Uw Project omschrijving : 20200394 | Oostzijde 300 te Zaandam
Validatierefer. : 1037349_certificaat_v1
Opdrachtverificatiecode : VQDY-NLMG-GOEA-KRIH

Datum ontvangst : 15-05-2020
Datum rapportage : 18-05-2020
Aantal monsters : 10
Aantal pagina's : 2

Analysemethode: (semi) kwantitatief asbestonderzoek in vaste materialen m.b.v. stereo- en polarisatiemicroscopie conform NEN 5896 (Q)

monstercode	omschrijving	schatting in gewichtsprocenten (massa%)						geschatte gebondenheid
		chrysotiel	amosiet	crocidoliet	anthophylliet	tremoliet	actinoliet	
6333547	1 beplating	5-10	< 0,1	< 0,1	< 0,1	< 0,1	< 0,1	hecht
6333548	2 bitumen	< 0,1	< 0,1	< 0,1	< 0,1	< 0,1	< 0,1	n.v.t.
6333549	3 dakbedekking	< 0,1	< 0,1	< 0,1	< 0,1	< 0,1	< 0,1	n.v.t.
6333550	4 coating	< 0,1	< 0,1	< 0,1	< 0,1	< 0,1	< 0,1	n.v.t.
6333551	5 beplating	< 0,1	< 0,1	< 0,1	< 0,1	< 0,1	< 0,1	n.v.t.
6333552	6 bitumen	< 0,1	< 0,1	< 0,1	< 0,1	< 0,1	< 0,1	n.v.t.
6333553	7 vezelplaat	< 0,1	< 0,1	< 0,1	< 0,1	< 0,1	< 0,1	n.v.t.
6333554	8 kit	2-5	< 0,1	< 0,1	< 0,1	< 0,1	< 0,1	hecht
6333555	9 beglazingskit	< 0,1	< 0,1	< 0,1	< 0,1	< 0,1	< 0,1	n.v.t.
6333556	10 afdichting	< 0,1	< 0,1	< 0,1	< 0,1	< 0,1	< 0,1	n.v.t.

Analyse methode

Het monstermateriaal is onderzocht volgens het door de RvA geaccrediteerde voorschrift ASB-IDEN conform NEN 5896. De methode berust op stereo-lichtmicroscopie in combinatie met polarisatiemicroscopie aangevuld met Dispersion Staining Microscopy.

Bij de kwantitatieve bepaling van asbest in materiaalmonster is de bepalingsgrens van de gebruikte onderzoeksmethode voor het schatten van het massapercentage asbest 0,1 (massa %). De geschatte gebondenheid is gegeven in de zin van NEN 5896. Indien het gehalte aan asbest onder de bepalingsgrens ligt (<), wordt het monster als niet asbesthoudend beschouwd.

Namens Eurofins Omegam,

Ing. J. Tukker
Manager productie

Op dit certificaat zijn onze algemene voorwaarden van toepassing.
Dit analyse-certificaat mag niet anders dan in zijn geheel worden gereproduceerd.
De met een 'Q' gemerkte analyses zijn door RvA geaccrediteerd (registratienummer L086).

Eurofins Omegam B.V.
H.J.E. Wenckbachweg 120
NL-1114 AD Amsterdam-Duivendrecht
Nederland

T +31-(0)20-597 66 80
CSOmegam@eurofins.com
www.eurofins.nl

IBAN NL 16 BNPA 0227667980
BIC BNPA NL2A
BTW nr. NL8139.67.132.B01
KvK nr. 34215654



1037349_certificaat_v1 - 2 van 2

ANALYSECERTIFICAAT**Disclaimer**

Eurofins Omegam heeft het (asbest) vezelonderzoek in dit/deze monster(s) uitgevoerd volgens de norm(en) zoals vermeld in het analysecertificaat. Voor de analyseresultaten van het (asbest) vezelonderzoek geldt dat Eurofins Omegam de analyse heeft uitgevoerd in de monsters die de opdrachtgever, zoals deze staan vermeld in de koptekst van dit analysecertificaat, zelf heeft genomen of laten nemen en aan Eurofins Omegam heeft aangeboden. Eurofins Omegam draagt geen verantwoordelijkheid inzake de herkomst en representativiteit alsmede de veiligheid tijdens de monsterneming.

Op dit certificaat zijn onze algemene voorwaarden van toepassing.
Dit analyse-certificaat mag niet anders dan in zijn geheel worden gereproduceerd.
De met een 'Q' gemerkte analyses zijn door RvA geaccrediteerd (registratienummer L086).

Eurofins Omegam B.V.
H.J.E. Wenckbachweg 120
NL-1114 AD Amsterdam-Duivendrecht
Nederland

T +31-(0)20-597 66 80
CSOmegam@eurofins.com
www.eurofins.nl

IBAN NL 16 BNPA 0227667980
BIC BNPANL2A
BTW nr. NL8139.67.132.B01
KvK nr. 34215654



5.3 De oorspronkelijke toepassing gerelateerde output van de SMA-rt risicoklassebepaling

SMART Risicoclassificatie

Aangemaakt op 18 mei 2020 om 15h37 (1677512)

Adebo Milieu Advies bv

SCA-code: 07-D070119.01

Deze risicoclassificatie maakt onverbrekelijk onderdeel uit van het asbestinventarisatierapport [07-D070119.01-20200394].



Identificatie

Adres	Oostzijde 300, Zaandam
Projectcode	20200394
Projectnaam	Touwen
Broncode	Toepassing 1
Bronnaam	Overige beplating (harde plaat)

Feiten

Productspecificatie	Asbestcement board
Hechtgebondenheid	Hechtgebonden
Hoeveelheid asbest	20 m²
Percentage Chrysotiel	5 - 10 %
Percentage Amfibool asbest	< 0.1 % (niet aantoonbaar)
Analysecertificaatnummer	1037349

Situatie

Bevestiging	Gespijkerd
Binnen / buiten	Binnen
Beschadiging	Licht
Verweerdheid	Licht

Verwijdering

Handeling	Overig (als geheel verwijderen niet mogelijk is)
-----------	--

Risicoclassificatie

Risicoklasse	2
Gebruikte versie classificatiemodel	SMART 2.4 15042020 (ingangsdatum 27-04-2020)

Werkplanelementen

Containment RK2

Voorafgaand aan de werkzaamheden dient een containment te worden ingericht conform het certificatieschema.

Het gecertificeerde asbestverwijderingsbedrijf dat de asbestverwijderingswerkzaamheden uitvoert, dient de best bestaande technieken toe te passen. Er dienen bronmaatregelen genomen te worden om vezelemissie te voorkomen. Deze maatregelen dienen in een werkplan, opgesteld conform het certificatieschema, te worden opgenomen.

Er dient een eindcontrole door een RvA geaccrediteerde (ISO 17020) inspectie-instelling volgens NEN 2990, onderdeel visuele inspectie en onderdeel luchtmetingen, te worden uitgevoerd.

(1677512)



SMART Risicoclassificatie

Aangemaakt op 18 mei 2020 om 15h37 (1677515)

Adebo Milieu Advies bv

SCA-code: 07-D070119.01

Deze risicoclassificatie maakt onverbrekelijk onderdeel uit van het asbestinventarisatierapport [07-D070119.01-20200394].



Identificatie

Adres	Oostzijde 300, Zaandam
Projectcode	20200394
Projectnaam	Touwen
Broncode	Toepassing 8
Bronnaam	Kit tussen gevelelementen

Feiten

Productspecificatie	Kit
Hechtgebondenheid	Hechtgebonden
Hoeveelheid asbest	132 m ²
Percentage Chrysotiel	2 - 5 %
Percentage Amfibool asbest	< 0.1 % (niet aantoonbaar)
Analysecertificaatnummer	1037349

Situatie

Bevestiging	Gekit
Binnen / buiten	Buiten
Beschadiging	Licht
Verweerdheid	Licht

Verwijdering

Handeling	Overig (als geheel verwijderen niet mogelijk is)
-----------	--

Risicoclassificatie

Risicoklasse	2
Gebruikte versie classificatiemodel	SMART 2.4 15042020 (ingangsdatum 27-04-2020)

Werkplanelementen

Openlucht RK2

Het werkgebied dient afgezet/gemarkeerd te worden.

Het gecertificeerde asbestverwijderingsbedrijf dat de asbestverwijderingswerkzaamheden uitvoert, dient de best bestaande technieken toe te passen. Er dienen bronmaatregelen genomen te worden om vezelemisatie te voorkomen. Deze maatregelen dienen in een werkplan, opgesteld conform het certificatieschema, te worden opgenomen.

Er dient een eindcontrole door een RvA geaccrediteerde (ISO 17020) inspectie-instelling volgens NEN 2990, onderdeel visuele inspectie, te worden uitgevoerd.

(1677515)

5.4 Overige projectfoto's



20200514_093111



20200514_093124



20200514_093345

20200514_093349



20200514_093444

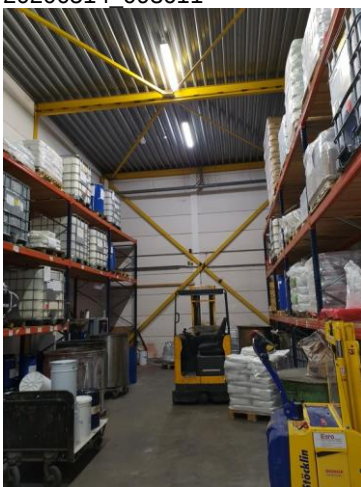
20200514_093541



20200514_093611



20200514_093640



20200514_093733



20200514_093832



20200514_093856



20200514_093942



20200514_093954



20200514_094005



20200514_094014



20200514_094152



20200514_094259

20200514_094331



20200514_094410



20200514_095504



20200514_095530



20200514_095549



20200514_095641



20200514_095650



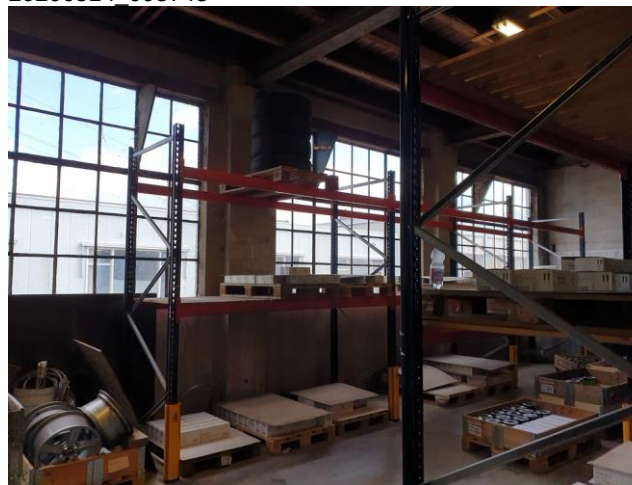
20200514_095655



20200514_095745



20200514_095927



20200514_095928



20200514_095929



20200514_095937

Projectnr: 20200394 -- Oostzijde 300 te Zaandam



20200514_100246



20200514_100300



20200514_100702



20200514_100736



20200514_100740



20200514_100808



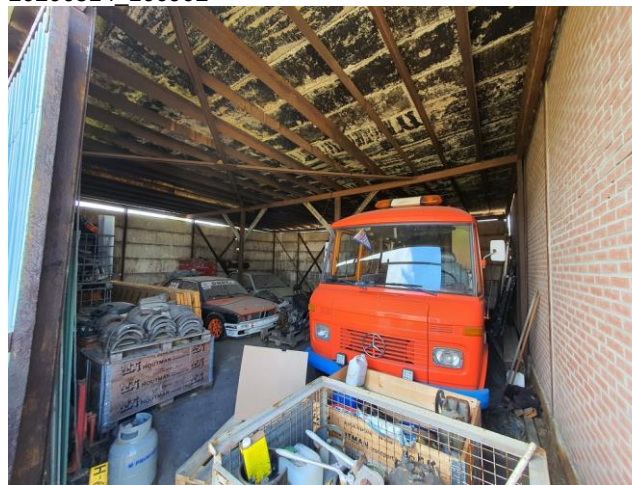
20200514_100817



20200514_100902



20200514_101448



20200514_104223



20200514_105621



20200514_105839



20200514_105844



20200514_110007



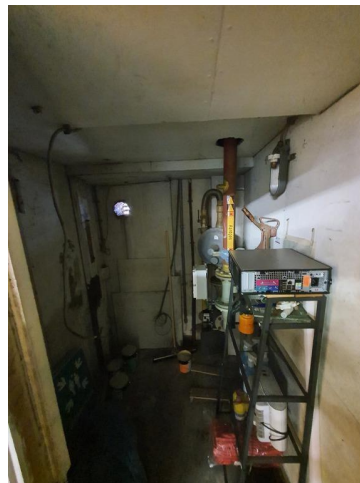
20200514_110039



20200514_110046



20200514_110106



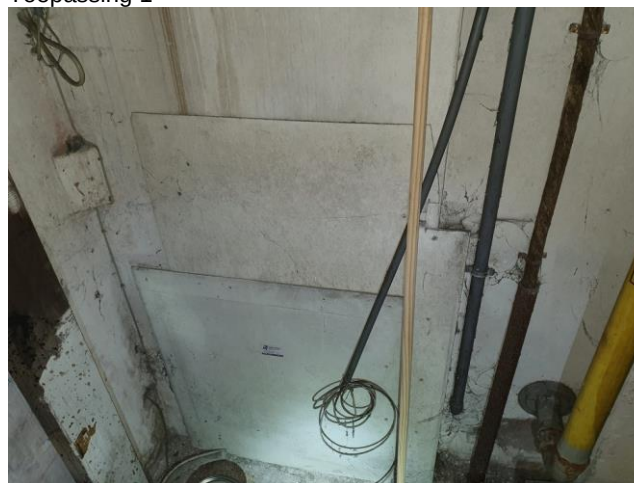
20200514_110146

Toepassing 1



Toepassing 1

Toepassing 1



Toepassing 1

Toepassing 1



Toepassing 1



20200514_081842



20200514_081907



20200514_081915



20200514_081957



20200514_082003



20200514_082122



20200514_082208



20200514_082248



20200514_082314



20200514_082456



20200514_082522



20200514_082545



20200514_082551



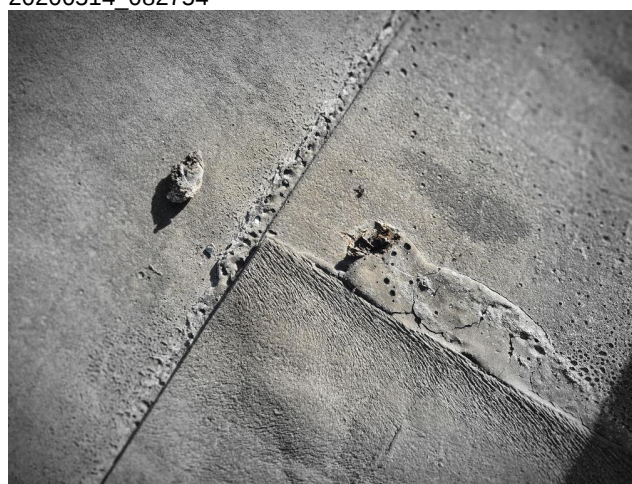
20200514_082610



20200514_082754



20200514_082733



20200514_082849



20200514_084953



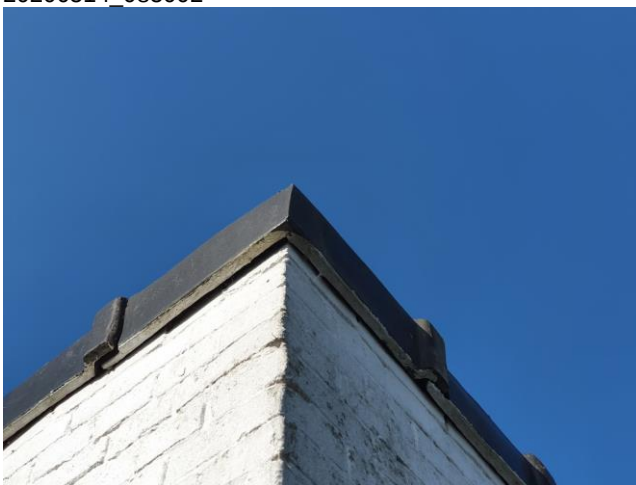
20200514_082855



20200514_085002



20200514_085429



20200514_085438



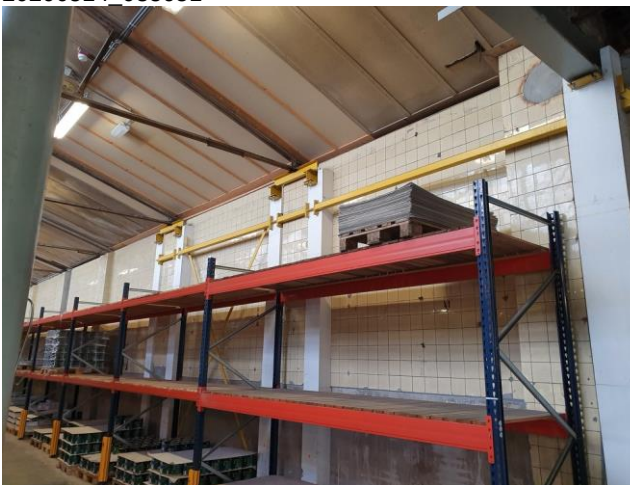
20200514_085643



20200514_085651



20200514_085659



20200514_090104



20200514_090202



20200514_090253



20200514_090331



20200514_090850



20200514_090918



20200514_090924



20200514_090941



20200514_091054



20200514_091122



20200514_091143



20200514_091150



20200514_091254



20200514_091326



20200514_091425



20200514_091522



20200514_091600



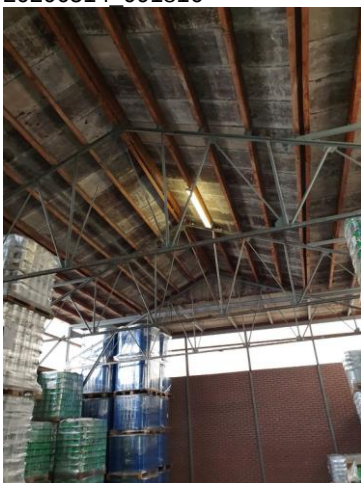
20200514_091804



20200514_091816



20200514_091846



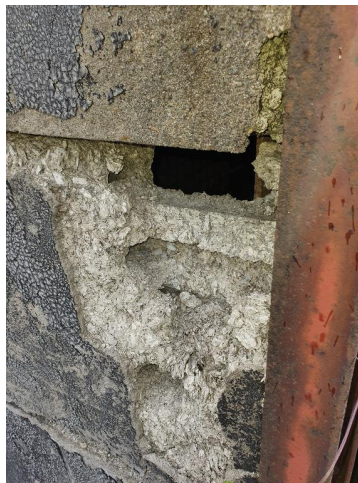
20200514_092118



20200514_092238



20200514_092315



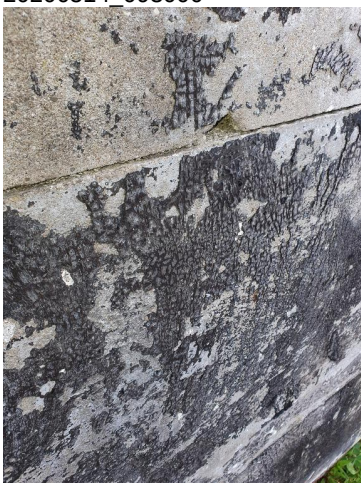
20200514_092328



20200514_093000



20200514_093011



20200514_093025



Toepassing 8



5.5 Procescertificaat asbestinventarisatie

Normec Certification B.V.
Stationsweg 2, 4191 KK Geldermalsen
T 0345 585 000, info-cert@normec.nl
www.normec.nl



Procescertificaat Asbestinventarisatie 07-D070119

Adebo Milieu Advies B.V.

Adres:	Zandruiter 3 1731 LJ WINKEL	Datum uitgifte:	10-05-2018
Telefoonnr:	0224-752957	Vervaldatum:	10-05-2021
Contactpersoon:	Dhr. U. Bakker	Datum eerste uitgifte:	20-04-1998
		KvK-nummer:	36052462
		e-mail :	info@adebo.nl

Verklaring van uitgifte

Dit procescertificaat is vastgelegd op basis van het Werkveldspecifiek certificatieschema voor het Procescertificaat Asbestinventarisatie, zoals opgenomen in bijlage XIIIa behorend bij artikel 4.27 van de Arbeidsomstandighedenregeling en conform het certificatiereglement, afgegeven door Normec Certification B.V.

Normec Certification B.V. verklaart, dat het gerechtvaardigd vertrouwen bestaat dat het door de certificaathouder uit te voeren proces van inventariseren van aanwezige asbest, asbesthoudende producten en asbest verontreinigd materiaal of asbest verontreinigde constructieonderdelen in een bouwwerk of object, voorafgaand aan het geheel of gedeeltelijk afbreken van bouwwerken en/of objecten, het verwijderen van asbest of het opruimen van asbest na een incident, incl. de oplevering van het asbestinventarisatierapport, wordt uitgevoerd volgens de relevante eisen uit bijlage XIIIa behorende bij artikel 4.27 van de Arbeidsomstandighedenregeling.

Wenken voor de afnemer/opdrachtgever

1. De certificaathouder:
 - a. blijft gedurende de looptijd van het procescertificaat voldoen aan de relevante eisen uit bijlage XIIIa;
 - b. verleent medewerking aan beoordelingen door de certificerende instelling;
 - c. stuurt een ongeldig geworden procescertificaat terug aan de certificerende instelling, binnen veertien dagen na een getekend verzoek hiertoe; en
 - d. geeft wijzigingen als bedoeld in artikel 4, tweede lid, van bijlage XIIIa door aan de certificerende instelling.

Voor Normec Certification B.V.


Mr. M.M.A. Princen

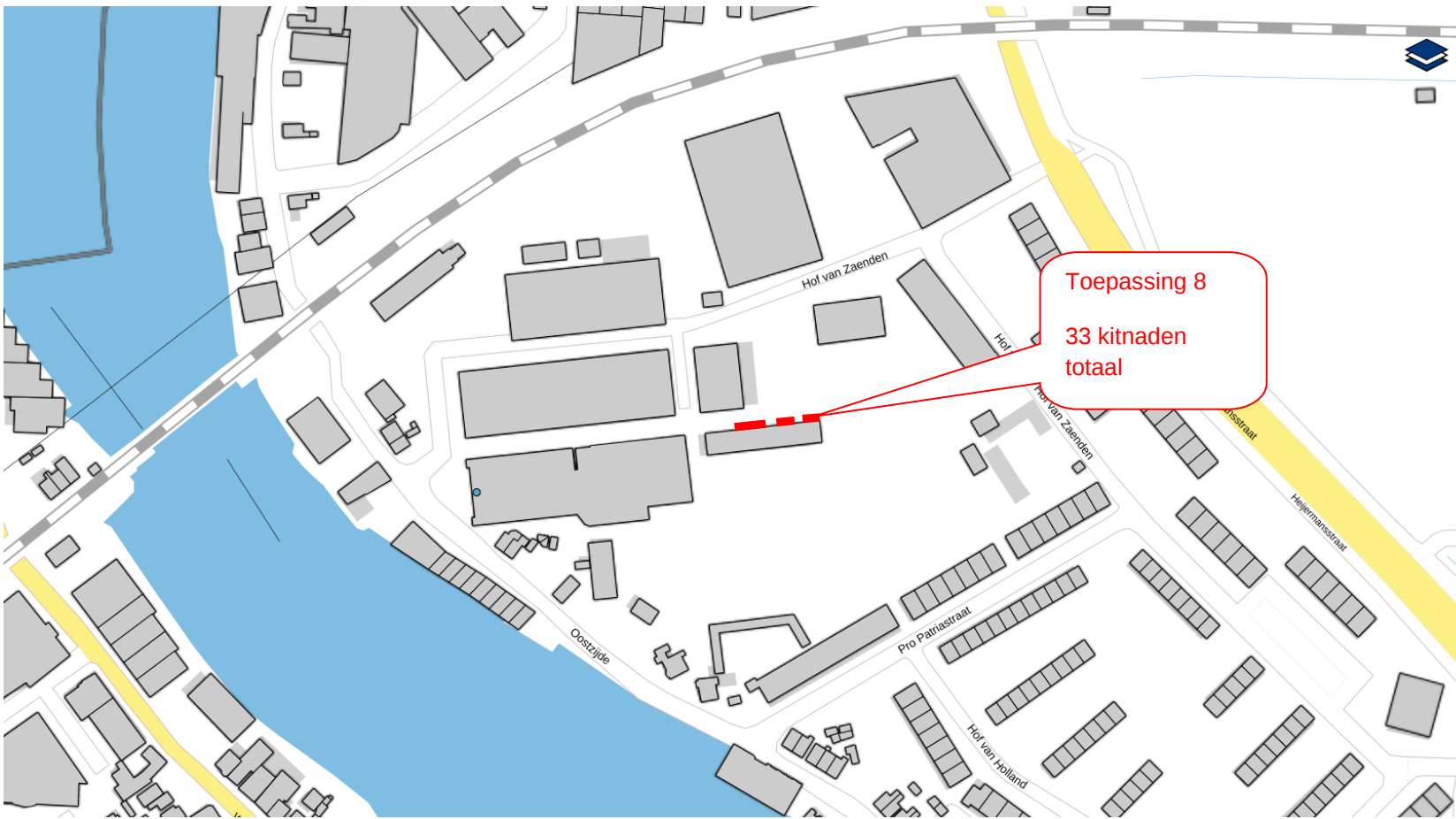


Voor de geldigheid van dit procescertificaat wordt verwezen naar het SCA Certificaatregister op www.ascet.nl.

Certificerende instelling:	Normec Certification B.V.	Certificaatnummer:	07-D070119
Aanwijzingsbeschikking:	ARBO/P&G/08/14505	SCA-code:	07-D070119.01



5.6 Bouwtekeningen, plattegronden en/of schetsen



Resultaat
Oostzijde 300 Zaandam

Pand

ID
Bouwjaar
Status

0479100000000247
1928
Pand in gebruik

Verblijfsobject

ID
Gebruiksdoel
Oppervlakte
Status

04790100000008416
Industriefunctie
3677 m2
Verblijfsobject in gebruik

Nummeraanduiding

ID
Postcode
Huisnummer
Huisletter
Huisnummer toev.
Status

04792000000011155
1508ET
300

Naamgeving uitgegeven

Openbare ruimte

ID
Naam
Status

0479300000001000
Oostzijde
Naamgeving uitgegeven

Woonplaats

ID
Naam
Status

1884
Zaandam
Woonplaats aangegeven

Bronhouder

ID
Naam

0479
Zaanstad

Tekening op schaal